

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

## Администрация Лоухского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3

пгт. Лоухи от 09 января 2023 года

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 и главой V7 Земельного Кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «Россети Северо-Запада» (ИНН 7802312751) от 16 декабря 2022 года и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП-28 Л-3,5,10,12 п. Лоухи», Администрация Лоухского муниципального района постановляет:

1. Утвердить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП-28 Л-3,5,10,12 п. Лоухи» по перечню и в границах согласно приложению № 1 в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, почтовый адрес: 196247 Россия, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты [sekr@karelenergo.ru](mailto:sekr@karelenergo.ru)

2. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – от 3 до 60 дней.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии с п. 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.

6. ПАО «Россети Северо-Запада» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объектов электросетевого хозяйства, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

7. Внести сведения о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в установленном законом порядке.

И.о. главы администрации

Лоухского муниципального района К.С. Серебрякова

Приложение № 1 к Постановлению администрации

Лоухского муниципального района от 09.01.2023 № 3

Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Администрация Лоухского муниципального района  (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство  об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП-28 Л-3, 5, 10, 12 п. Лоухи»  (цель использования) |
| 3 | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут** | **Кадастровый номер** | **Категория** | | 1 | Земли кадастрового квартала 10:18:0010901 |  |  | | 2 | Земли кадастрового квартала 10:18:0010903 |  |  | | 3 | Земли кадастрового квартала 10:18:0010905 |  |  | | 4 | Земли кадастрового квартала 10:18:0010906 |  |  | | 5 | Земли кадастрового квартала 10:18:0010908 |  |  | | 6 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лоухский муниципальный район, пгт, Лоухи, ул Советская, д 55 | 10:18:0010901:468 | Земли населённых пунктов | | 7 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 10:18:01 09 03 | 10:18:0010903:143 | Земли населённых пунктов | | 8 | Республика Карелия, Лоухский р-он, пгт.Лоухи, ул.Жаровина, на земельном участке расположено здание жилого дома №31. | 10:18:0010903:23 | Земли населённых пунктов | | 9 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи, ул. Октябрьская, д. 1. | 10:18:0010903:255 | Земли населённых пунктов | | 10 | Республика Карелия, Лоухский район, п. Лоухи, ул. Октябрьская. | 10:18:0010903:302 | Земли населённых пунктов | | 11 | Республика Карелия, Лоухский район, п. Лоухи, ул. Октябрьская | 10:18:0010903:303 | Земли населённых пунктов | | 12 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи, ул.Октябрьская | 10:18:0010903:327 | Земли населённых пунктов | | 13 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи, улица Октябрьская. Земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 10:18:01 09 03. | 10:18:0010903:43 | Земли населённых пунктов | | 14 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи, ул. Октябрьская | 10:18:0010905:10 | Земли населённых пунктов | | 15 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи, ул.Октябрьская. На земельном участке расположено здание военного комиссариата №2 | 10:18:0010905:12 | Земли населённых пунктов | | 16 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт. Лоухи, ул. Октябрьская, д.12 | 10:18:0010905:146 | Земли населённых пунктов | | 17 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи, ул.Советская. На земельном участке расположено здание администрации №29 | 10:18:0010905:18 | Земли населённых пунктов | | 18 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт. Лоухи, ул. Советская, д.33 | 10:18:0010905:183 | Земли населённых пунктов | | 19 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи, ул. Ю.Жаровина | 10:18:0010905:186 | Земли населённых пунктов | | 20 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи. Земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 10:18:01 09 05 | 10:18:0010905:2 | Земли населённых пунктов | | 21 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи, улица Жаровина. На земельном участке расположено административное здание №28 | 10:18:0010905:51 | Земли населённых пунктов | | 22 | Республика Карелия, Лоухский район, п.Лоухи. | 10:18:0010905:57 | Земли населённых пунктов | | 23 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи, ул.Октябрьская. На земельном участке расположено здание ветлечебницы №8 | 10:18:0010905:8 | Земли населённых пунктов | | 24 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:18:01 09 06 | 10:18:0010906:6 | Земли населённых пунктов | | 25 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи, ул.Жаровина. На земельном участке расположено здание пожарного депо №24 | 10:18:0010908:7 | Земли населённых пунктов | |
| 4 | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Площадь публичного сервитута:** 7857  **кв.м.** | | | | **Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)** | | | |  | | | | **Система координат МСК-10, зона 1** | | | | **Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Мt) = 0,10 м** | | | | **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | | | **X** | **Y** | | **1** | **2** | **3** | | 1 | 820681.23 | 1445101.98 | | 2 | 820708.14 | 1445116.77 | | 3 | 820715.13 | 1445162.12 | | 4 | 820722.01 | 1445198.88 | | 5 | 820729.21 | 1445236.32 | | 6 | 820735.69 | 1445270.53 | | 7 | 820742.30 | 1445305.96 | | 8 | 820750.03 | 1445345.00 | | 9 | 820758.74 | 1445383.23 | | 10 | 820763.05 | 1445404.82 | | 11 | 820771.14 | 1445433.74 | | 12 | 820776.96 | 1445458.17 | | 13 | 820807.45 | 1445445.25 | | 14 | 820809.01 | 1445448.93 | | 15 | 820777.90 | 1445462.11 | | 16 | 820784.07 | 1445488.24 | | 17 | 820791.67 | 1445514.01 | | 18 | 820795.61 | 1445527.88 | | 19 | 820807.19 | 1445565.92 | | 20 | 820838.93 | 1445598.66 | | 21 | 820836.06 | 1445601.44 | | 22 | 820809.25 | 1445573.79 | | 23 | 820817.85 | 1445607.05 | | 24 | 820822.98 | 1445636.96 | | 25 | 820824.50 | 1445666.39 | | 26 | 820820.50 | 1445666.60 | | 27 | 820819.00 | 1445637.40 | | 28 | 820813.94 | 1445607.89 | | 29 | 820803.49 | 1445567.51 | | 30 | 820792.43 | 1445531.15 | | 31 | 820773.61 | 1445539.15 | | 32 | 820772.05 | 1445535.47 | | 33 | 820791.29 | 1445527.29 | | 34 | 820787.83 | 1445515.12 | | 35 | 820780.22 | 1445489.31 | | 36 | 820773.62 | 1445461.39 | | 37 | 820767.76 | 1445436.80 | | 38 | 820731.88 | 1445448.25 | | 39 | 820730.67 | 1445444.44 | | 40 | 820766.76 | 1445432.92 | | 41 | 820759.59 | 1445407.29 | | 42 | 820736.80 | 1445407.37 | | 43 | 820707.51 | 1445409.15 | | 44 | 820685.75 | 1445423.88 | | 45 | 820685.84 | 1445425.67 | | 46 | 820684.72 | 1445430.47 |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | 47 | 820702.38 | 1445428.98 | | 48 | 820704.33 | 1445449.77 | | 49 | 820713.73 | 1445471.55 | | 50 | 820713.89 | 1445484.22 | | 51 | 820718.02 | 1445508.57 | | 52 | 820745.37 | 1445524.85 | | 53 | 820752.29 | 1445555.82 | | 54 | 820775.20 | 1445577.65 | | 55 | 820778.77 | 1445595.07 | | 56 | 820783.99 | 1445620.13 | | 57 | 820780.07 | 1445620.94 | | 58 | 820774.86 | 1445595.88 | | 59 | 820771.78 | 1445580.88 | | 60 | 820716.18 | 1445582.96 | | 61 | 820728.73 | 1445613.36 | | 62 | 820725.03 | 1445614.89 | | 63 | 820711.92 | 1445583.13 | | 64 | 820673.73 | 1445584.71 | | 65 | 820669.32 | 1445621.44 | | 66 | 820672.01 | 1445655.17 | | 67 | 820676.66 | 1445701.16 | | 68 | 820682.49 | 1445762.20 | | 69 | 820678.51 | 1445762.58 | | 70 | 820672.68 | 1445701.55 | | 71 | 820668.02 | 1445655.53 | | 72 | 820665.30 | 1445621.36 | | 73 | 820669.68 | 1445584.93 | | 74 | 820634.43 | 1445587.17 | | 75 | 820626.30 | 1445615.05 | | 76 | 820608.58 | 1445639.55 | | 77 | 820605.34 | 1445637.21 | | 78 | 820620.96 | 1445615.61 | | 79 | 820586.78 | 1445609.97 | | 80 | 820587.43 | 1445606.03 | | 81 | 820623.05 | 1445611.90 | | 82 | 820631.38 | 1445583.35 | | 83 | 820667.67 | 1445581.05 | | 84 | 820647.91 | 1445559.37 | | 85 | 820650.86 | 1445556.67 | | 86 | 820667.76 | 1445575.21 | | 87 | 820658.32 | 1445541.39 | | 88 | 820662.17 | 1445540.32 | | 89 | 820669.87 | 1445536.44 | | 90 | 820682.84 | 1445532.28 | | 91 | 820707.74 | 1445526.29 | | 92 | 820711.54 | 1445494.32 | | 93 | 820707.93 | 1445473.01 | | 94 | 820681.11 | 1445446.36 | | 95 | 820680.97 | 1445440.49 | | 96 | 820679.10 | 1445445.74 | | 97 | 820643.29 | 1445426.91 | | 98 | 820613.55 | 1445417.98 | | 99 | 820588.67 | 1445396.85 | | 100 | 820579.42 | 1445449.16 | | 101 | 820573.38 | 1445484.26 | | 102 | 820567.05 | 1445519.31 | | 103 | 820598.83 | 1445535.34 | | 104 | 820597.03 | 1445538.92 | | 105 | 820566.33 | 1445523.43 | | 106 | 820561.35 | 1445552.76 | | 107 | 820557.41 | 1445552.09 | | 108 | 820562.85 | 1445520.08 | | 109 | 820569.44 | 1445483.56 | | 110 | 820575.48 | 1445448.47 |  |  |  |  | | --- | --- | --- | | 111 | 820585.64 | 1445391.01 | | 112 | 820587.28 | 1445390.42 | | 113 | 820615.50 | 1445414.39 | | 114 | 820644.81 | 1445423.19 | | 115 | 820676.88 | 1445440.05 | | 116 | 820681.69 | 1445425.89 | | 117 | 820681.51 | 1445422.49 | | 118 | 820684.39 | 1445422.38 | | 119 | 820706.80 | 1445407.19 | | 120 | 820706.68 | 1445405.19 | | 121 | 820736.67 | 1445403.37 | | 122 | 820758.67 | 1445403.29 | | 123 | 820754.83 | 1445384.07 | | 124 | 820746.62 | 1445348.04 | | 125 | 820710.98 | 1445360.55 | | 126 | 820709.66 | 1445356.78 | | 127 | 820745.77 | 1445344.10 | | 128 | 820738.37 | 1445306.72 | | 129 | 820731.75 | 1445271.27 | | 130 | 820725.28 | 1445237.07 | | 131 | 820718.08 | 1445199.62 | | 132 | 820711.18 | 1445162.80 | | 133 | 820704.48 | 1445119.33 | | 134 | 820679.30 | 1445105.49 | | 1 | 820681.23 | 1445101.98 | |  |  |  | | 135 | 820700.58 | 1445431.14 | | 136 | 820702.36 | 1445450.27 | | 137 | 820711.11 | 1445470.53 | | 138 | 820685.07 | 1445444.65 | | 139 | 820684.77 | 1445432.47 | | 135 | 820700.58 | 1445431.14 | |  |  |  | | 140 | 820712.73 | 1445501.30 | | 141 | 820714.38 | 1445511.07 | | 142 | 820741.84 | 1445527.41 | | 143 | 820748.65 | 1445557.87 | | 144 | 820768.60 | 1445577.00 | | 145 | 820713.15 | 1445579.07 | | 146 | 820673.45 | 1445580.72 | | 147 | 820662.85 | 1445542.75 | | 148 | 820670.68 | 1445538.28 | | 149 | 820683.38 | 1445534.21 | | 150 | 820709.57 | 1445527.91 | | 140 | 820712.73 | 1445501.30 | |

****