

Протокол публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Лоухского городского поселения

Дата оформления протокола: 14.12.2023 г.

Организатор публичных слушаний: глава Лоухского городского поселения.

Комиссия по проведению публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Лоухского городского поселения сформирована распоряжением главы Лоухского городского поселения от 14.11.2023 г. в следующем составе:

- Засухин Алексей Сергеевич, глава Лоухского городского поселения;
- Лебедев Сергей Мирославович, глава администрации Лоухского муниципального района;
- Финский Евгений Александрович, заместитель главы администрации Лоухского муниципального района;
- Квяткевич Екатерина Владимировна, начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Лоухского муниципального района;
- Гагарин Михаил Алексеевич, главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Лоухского муниципального района;
- Кубарич Ольга Владимировна, ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Лоухского муниципального района.

Проведение публичных слушаний предусматривает:

- рассмотрение проекта правил землепользования и застройки Лоухского городского поселения. Участниками публичных слушаний по данному вопросу являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект правил землепользования и застройки Лоухского городского поселения, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Перечень информационных материалов:

- проект правил землепользования и застройки Лоухского городского поселения;
- проект Решения Совета Лоухского городского поселения об утверждении правил землепользования и застройки Лоухского городского поселения.

Порядок и сроки проведения публичных слушаний: публичные слушания (собрание участников публичных слушаний) состоялись:

| Дата проведения публичных слушаний | Место проведения публичных слушаний            | Время проведения публичных слушаний |
|------------------------------------|--|-------------------------------------|
| 14 декабря 2023 г.                 | пгт. Лоухи (ул. Советская, д. 27, актовый зал) | 16:10                               |

Оповещение о публичных слушаниях является приложением к распоряжению главы Лоухского городского поселения от 14.10.2023 № 10 «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Лоухского городского поселения». Распоряжение опубликовано 14.11.2023 на официальном сайте администрации Лоухского муниципального района по адресу [www.louhiadm.ru](http://www.louhiadm.ru), а также в информационном бюллетене Лоухского городского поселения «Городской вестник» № 18 от 01.12.2023 г.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имели право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Администрации Лоухского муниципального района непосредственно или почтовым

отправлением (почтовый адрес: 186660, пгт. Лоухи, ул. Советская, д. 27), посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, в период с 22 ноября 2023 г. по 13 декабря 2023 г. (рабочий день, предшествующий дню проведения публичных слушаний).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

- не поступало.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

- установить территориальную зону П-5 зона производственной деятельности V класса санитарной опасности в отношении земельного участка с кадастровым номером 10:18:0010102:4;

- установить территориальную зону ОД(К) общественно-деловая зона (комплексная) в отношении земельного участка, образуемого под зданием Лоухского дома культуры в соответствии с прилагаемой схемой.

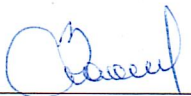
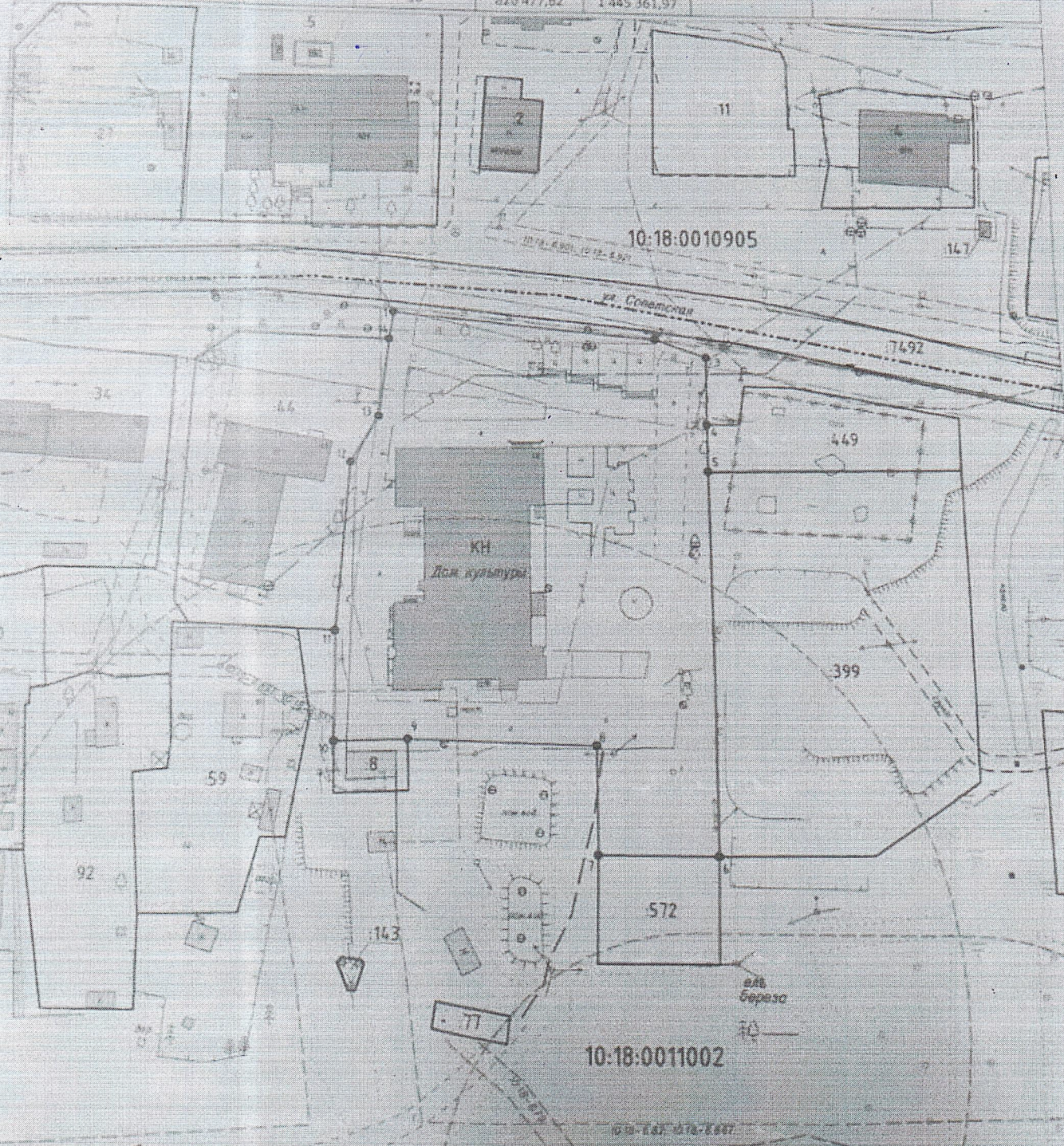
  
Засухин А.С.



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

| Условный номер земельного участка          |  | Площадь земельного участка |  | 7 003 кв. м                              |              |  |  |              |  |
|--|--|----------------------------|--|--|--------------|--|--|--------------|--|
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты (Система<br>координат МСК-10) |                            | Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты (Система<br>координат МСК-10) |              | Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты (Система<br>координат МСК-10) |              |  |
|  | X  | Y                          |  | X  | Y            |  | X  | Y            |  |
| 1  | 820 568,49                               | 1 445 371,30               | 6  | 820 456,14                               | 1 445 419,47 | 11   | 820 500,11                               | 1 445 361,43 |  |
| 2  | 820 563,20                               | 1 445 427,64               | 7  | 820 456,14                               | 1 445 415,46 | 12   | 820 535,48                               | 1 445 363,45 |  |
| 3  | 820 559,36                               | 1 445 436,35               | 8  | 820 477,40                               | 1 445 415,08 | 13   | 820 545,49                               | 1 445 368,88 |  |
| 4  | 820 544,77                               | 1 445 438,33               | 9  | 820 478,23                               | 1 445 376,76 | 14   | 820 562,54                               | 1 445 370,65 |  |
| 5  | 820 534,70                               | 1 445 438,36               | 10   | 820 477,62                               | 1 445 361,97 |  |  |              |  |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - внесмасштабный контур земельного участка
- — — — — - границы ЗУ сведения о котором содержится в ГКН
- — — — — - границы формируемого ЗУ
- — — — — - границы кадастрового квартала

Масштаб 1:1200

— — — — — - границы зон с особыми условиями использования территории